



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ
Пословни број И.702/15
Датум 23.11.2017.године
Неготин

ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ, судија Јасмина Дамњановић, у правној ставри извршног повериоца МИрославе Михајловић из Неготина Насеље Вељка Влаховића лам. Е1 3/6 чији је пуномоћник МИлија Гуцугановић адвокат из Неготина против извршног дужника Бранислава Ђурића из Неготина Трг Ђорђа Станојевића број 9 чији је пуномоћник Ивица Радоњић адвокат из Неготина, ради наплате новчаног потраживања, донео је дана 23.11.2017. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I. ПРОДАЈУ СЕ непокретности и то:

- породична стамбена зграда број 1 приземна, габарита основе 16,00+4.00x2,10м тржишне вредности од 2.979.568,80 динара
- помоћна зграда број 2 приземна габарита 10,35x3,05+2,70x2,10м тржишне вредности 418.152,00динара,
- помоћна зграда број 3 приземна габарита 6,30x3,30 тржишне вредности 488.980,80 динара а сви објекти изграђени без одобрења за изградњу
- и земљиште под објектима и земљиште које је потребно за редовну употребу објеката а које представља кп.бр.997/Г у улици Кнеза Михајла број 44, уписане у лист непокретности бр.175 КО Неготин укупне површине од 0,05,88 ха тржишне, вредности 1.234.800,00 динара **а које непокретности су укупне тржишне вредности од 5.121.501,60 динара.**

II .Продаја ће се обавити усменим, јавним надметањем.

III.Усмено јавно надметање одржаће се дана 20.12.2017.године са почетком у 13,00 часова у Основном суду у Неготину у канцеларији број 20.

IV. Почетна цена за продају наведене непокретности износи 30% од процењене вредности као у закључку под I .

V. Порез на промет непокретности плаћа купац.

VI. Лицима заинтересованим за учешће на јавно надметање, дозволиће се да у прикладно време разгледају предметну непокретност, а на основу писменог предлога.

VII. У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно у депозит суда број 840-280802-70 положила на име јемства 1/10 утврђене вредности непокретности, те да на јавном надметању приложе доказ о положеном јемству.

VIII. Најповољнији понудилац коме непокретности буду продате, дужан је да цену за коју је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана закључења усменог јавног надметања.

Против овог закључка

правни лек није дозвољен.



СУДИЈА

Јасмина Дамњановић, с.р.

ЗТО: