



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ
Пословни број И.361/14
Датум 10.06.2019.године
Неготин

ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ, судија Јасмина Дамњановић, у правној ставри извршног поверилаца Фонда за развој Републике Србије Београд, ул.Кнез Михајлова број 14,МБ 07904959, ПИБ 100121213 и Радојице Милојевића из Зајечара, чији су пуномоћници Мирољуб трајковић адвокат из Зајечара, ул. Зорана Радмиловића број 2 и Милена Стаменковић из Зајечара, ул. Г. Гамбете број 33, против извршног дужника Милета Петровића из Неготина ул.27 априла број 10, са ЈМБГ 0203954752028, ради наплате новчаног потраживања, донео је дана 10.06.2019. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I. ПРОДАЈУ СЕ непокретности и то: породична стамбена зграда површине 118,00 м2 изграђена са грађевинском дозволом, тржишне вредности од 3.449.358,32 динара, помоћни објекат бр.1 површине 54,00 м2 делом изграђен са грађевинском дозволом а делом без грађевинске дозволе, тржишне вредности 917.891,86 динара,помоћни објекат број 2-гаража површине око 45,00 м2 изграђен без грађевинске дозволе, тржишне вредности 758.650,50 динара као и земљиште под објектима и земљиштем које је потребно за редовну употребу објеката а које представља кп.бр.1379/3 КО Неготин укупне површине од 0.04,26 ха тржишне вредности 417.480,00 динара а све на кп.бр. 1379/3 КО Неготин, уписано у лист непокретности број 5159 КО Неготин на име извршног дужника као власника, са уделом 1/1, приватна својина а које непокретности су укупне тржишне вредности од **5.543.380,60 динара**.

II. Продаја ће се обавити усменим, јавним надметањем.

III. Усмено јавно надметање одржаће се дана **10.07.2019.** године са почетком у **13,30 часова у Основном суду у Неготину у канцеларији број 20.**

IV. Почетна цена за продају наведене непокретности износи **30 %** од процењене вредности као у закључку под **I.**

V. Порез на промет непокретности плаћа купац.

VI. Лицима заинтересованим за учешће на јавно надметање, дозволиће се да у прикладно време разгледају предметну непокретност, а на основу писменог предлога.

VII. У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно у депозит суда број 840-280802-70 положила на име јемства 1/10 утврђене вредности непокретности, те да на јавном надметању приложе доказ о положеном јемству.

VIII. Најповољнији понудилац коме непокретности буду продате, дужан је да цену за коју је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана закључења усменог јавног надметања.

Против овог закључка
правни лек није дозвољен.

СУДИЈА
Јасмина Дамњановић, с.р.

300.
Јасмина Дамњановић